

# 宅地贈与契約書

贈与者△△△△（以下「甲」という）と受贈者□□□□（以下「乙」という）は、本日、以下の通り贈与契約を締結した。

（贈与の成立）

第1条 甲は、その所有する末尾目録記載の土地（以下「本件土地」という）を乙に贈与し、乙はこれを受諾した。

（土地の引渡等）

第2条 甲は、乙に対し、令和〇〇年〇〇月〇〇日までに、本件土地を引渡し、かつ、所有権移転登記手続を行う。

2 前項の所有権移転登記手続に必要な一切の費用は、すべて乙の負担とする。

（公租公課の負担）

第3条 本件土地に賦課される公租公課は、所有権移転登記完了の日を基準として、登記の日までに相応する分を甲、登記の日以降に相応する分を乙の負担とする。

上記の通り契約が成立したので、これを証するため、本契約書2通を作成し、甲乙各1通を保有するものとする。

令和〇〇年〇〇月〇〇日

贈与者（甲）住所

氏名 △ △ △ △ ⑩

受贈者（乙）住所

氏名 □ □ □ □ ⑩

物件目録

所在 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇丁目

地番 〇〇番〇〇

地目 宅地

地積 〇〇㎡